

## A. PRŮVODNÍ LIST

# NOVOSTAVBA PARKOVIŠTĚ – POD HRÁDKEM

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

Investor

Město Varnsdorf  
náměstí E. Beneše 470  
407 47 Varnsdorf

Zodp. projektant

Marek Říha

Vypracoval

Pavel Janoušek

Datum

06/2025

Číslo zakázky

2025044

## OBSAH:

A – PRŮVODNÍ LIST.....	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
A.2 Seznám vstupních podkladů.....	3
A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.4 TEA – technicko-ekonomické atributy budov.....	3
A.5 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury.....	4
A.6 Základní parametry dopravní stavby.....	4

## A – PRŮVODNÍ LIST

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- |   |   |  |
|---|---|--|
| a) <b>Název stavby</b>                    | : | <b>Novostavba parkoviště – pod Hrádkem</b> |
| b) <b>Místo stavby</b>                    | : |  |
| - Kraj                                    | : | Ústecký                                    |
| - Katastrální území                       | : | Varnsdorf                                  |
| - Parcelní čísla pozemků                  | : | 861/1, 1012, 7721/10, 7721/4               |
| - Adresa a číslo popisné budovy           | : | -  |
| c) <b>Předmět dokumentace</b>             | : |  |
| - Nová stavba nebo změna dokončené stavby | : | nová stavba                                |
| - Trvalá nebo dočasná stavba              | : | trvalá                                     |
| - Účel užívání stavby                     | : | veřejné parkoviště                         |

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- |                    |   |   |
|--------------------|---|---|
| a) <b>Investor</b> | : | <b>Město Varnsdorf</b><br>náměstí E. Beneše<br>407 47 Varnsdorf |
|--------------------|---|---|

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- |   |   |   |
|---|---|---|
| b) <b>Generální projektant</b>  | : | <b>ProProjekt s.r.o.</b><br>IČ 25487892<br>Komenského 1173,<br>408 01 Rumburk |
| b) <b>Zodpovědný projektant</b>   | : | Marek Říha,<br>ČKAIT – 0501073 Cvikov<br>Lindava 84,<br>471 58 Cvikov         |
| c) <b>Předmět dokumentace</b><br>Stavební, technická a technologická část | : | <b>Pavel Janoušek</b>   |
| d) <b>Zeměměřický inženýr</b>   | : | <b>Černý Alexandr</b>   |

### A.2 Seznám vstupních podkladů

- snímek z katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitost
- požadavky investora
- geodetické zaměření pozemku

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO 101 Parkoviště
- SO 401 Veřejné osvětlení

#### A.4 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor	-
b) Zastavěná plocha	-
c) Podlahová plocha	-
d) Počet podzemních podlaží	-
e) Počet nadzemních podlaží	-
f) Způsob využití	-
g) Druh konstrukce	-
h) Způsob vytápění	-
i) Přípojka vodovodu	-
j) Přípojka kanalizační sítě	-
k) Přípojka plynu	-
l) Výtah	-

#### A.5 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) Hloubka stavby	-
b) Výška stavby	-
c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě	-
d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby	03/2026 - 04/2026

#### A.6 Základní parametry dopravní stavby

- Typ	: parkoviště
- Funkce a význam dopravní stavby	: parkoviště a bezbariérový přístup
- Návrhové parametry	: počet stání: 17 stání pro osobní automobily + 2 vyhrazené stání pro invalidy